

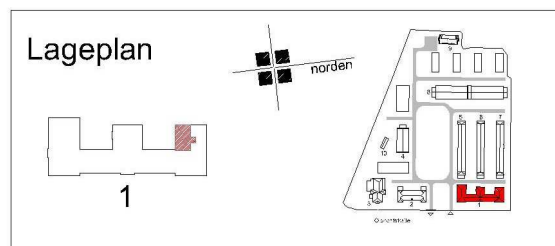
Usedomer Straße 1+3, Rügener Str. 2, 04157 Leipzig
Mehrfamilienhaus

WE 11 Erdgeschoss

M 1:100



Flächen nach Wohnflächenverordnung		
Name	Anrechenbare Fläche	Berechnungsregel
Kind	F: 12.03 qm	
Schlafen	F: 13.27 qm	
Abst./WM	F: 2.51 qm	
Flur	F: 11.81 qm	
Bad	F: 5.45 qm	
Wohnen/Küche/Essen	F: 30.86 qm	
Balkon	F: 3.61 qm	0.5 angerechnet
	F: 79.54 qm	



Energiebedarfsausweis:

Endenergiebedarf: 100,00 KWh/(m²*a)

Baujahr Gebäude: 1900

Wesentl. Energieträger: Nah/Fernwärme KWK, erneuerbar

Energieeffizienzklasse: D