

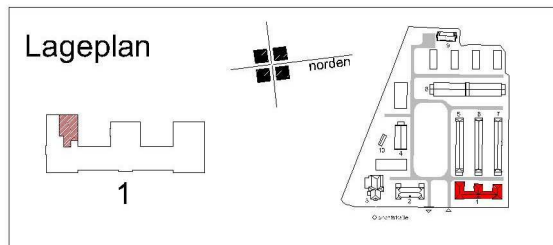


Usedomer Straße 1+3, Rügener Str. 2, 04157 Leipzig
 Mehrfamilienhaus
 WE 02 Erdgeschoss



M 1:100

Flächen nach Wohnflächenverordnung		
Name	Anrechenbare Fläche	Berechnungsregel
Bad	F: 6.72 qm	
Abst./WM	F: 2.70 qm	
Kind	F: 10.50 qm	
Schlafen	F: 15.99 qm	
Wohnen/Küche/Essen	F: 32.39 qm	
Balkon	F: 3.61 qm	0.5 angerechnet
Flur	F: 16.30 qm	
	F: 88.21 qm	



Energiebedarfsausweis:

Endenergiebedarf: 100,00 KWh/(m²*a)
 Baujahr Gebäude: 1900
 Wesentl. Energieträger: Nah/Fernwärme KWK,erneuerbar
 Energieeffizienzklasse: D