

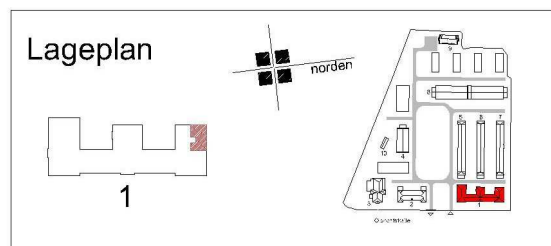
M 1:100

Usedomer Straße 1+3, Rügener Str. 2, 04157 Leipzig
Mehrfamilienhaus



WE 12 Erdgeschoss

Flächen nach Wohnflächenverordnung		
Name	Anrechenbare Fläche	Berechnungsregel
Kind	F: 10.21 qm	
Schlafen	F: 11.89 qm	
Vorraum	F: 2.65 qm	
Bad	F: 5.97 qm	
Wohnen/Essen	F: 21.99 qm	
Küche	F: 5.40 qm	
DU/WC	F: 4.15 qm	
Flur	F: 5.81 qm	
Balkon	F: 3.61 qm	0.5 angerechnet
	F: 71.68 qm	



Energiebedarfsausweis:

Endenergiebedarf: 100,00 kWh/(m²*a)

Baujahr Gebäude: 1900

Wesentl. Energieträger: Nah/Fernwärme KWK, erneuerbar

Energieeffizienzklasse: D